



Registro Mercantil de GOMERA

Tlf: 922870302 Fax: 922870421 Email: gomera@registromercantil.org

AVENIDA QUINTO CENTENARIO, EDIFICIO PARQUE, LOCAL Nº 6

38800 - SAN SEBASTIAN DE LA GOMERA

DEPÓSITO DE CUENTAS DE LA ENTIDAD HOTEL TORRE DEL CONDE SL

Correspondientes al ejercicio 2020. Número de Entrada 2/2021/500253

HUELLA DIGITAL: 1I+szLsgIf6q0RQBdip+9IDrZDLbOb9x15Es23qJy1Y=

MARIA CRESPO ALVAREZ, Registradora Mercantil de Gomera, previo examen y calificación del depósito de cuentas que antecede, de conformidad con los artículos 18 del Código de Comercio y 6 y 368 del Reglamento del Registro Mercantil ha procedido a su depósito bajo el número de archivo 2021/197.

Los asientos del Registro están bajo la salvaguarda de los Tribunales

San Sebastian De La Gomera, a 4 de agosto de 2021

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

-De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

-El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

-En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por Doña MARÍA CRESPO ÁLVAREZ - NIF 44966696V

Registradora de Mercantil de GOMERA a día catorce de agosto de dos mil veintiuno.

Servicio Web de Verificación : <https://www.registradores.org/csv>

1380180789316D3C

(*) C.S.V.: 1380180789316D3C

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.)

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)**

IDA1

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica: SA: SL:

NIF: Otras:

LEI: Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social:

Domicilio social:

Municipio: Provincia:

Código postal: Teléfono:

Dirección de e-mail de contacto de la empresa

Pertenencia a un grupo de sociedades:

	DENOMINACIÓN SOCIAL		NIF	
Sociedad dominante directa:	<input type="text" value="01041"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="01040"/>	<input type="text"/>
Sociedad dominante última del grupo:	<input type="text" value="01061"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="01060"/>	<input type="text"/>

ACTIVIDAD

Actividad principal: (1)

Código CNAE: (1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2020 (2)		EJERCICIO 2019 (3)	
FIJO (4):	<input type="text" value="04001"/>	<input type="text" value="14.10"/>	<input type="text" value="04001"/>	<input type="text" value="14.16"/>
NO FIJO (5):	<input type="text" value="04002"/>	<input type="text" value="3.18"/>	<input type="text" value="04002"/>	<input type="text" value="4.22"/>

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<input type="text" value="04010"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
------------------------------------	----------------------	----------------------

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2020 (2)				EJERCICIO 2019 (3)			
	HOMBRES		MUJERES		HOMBRES		MUJERES	
FIJO:	<input type="text" value="04120"/>	<input type="text" value="7"/>	<input type="text" value="04121"/>	<input type="text" value="9"/>	<input type="text" value="04120"/>	<input type="text" value="7"/>	<input type="text" value="04121"/>	<input type="text" value="9"/>
NO FIJO:	<input type="text" value="04122"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="04123"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="04122"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="04123"/>	<input type="text" value="4"/>

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

	EJERCICIO 2020 (2)				EJERCICIO 2019 (3)			
	AÑO	MES	DÍA		AÑO	MES	DÍA	
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<input type="text" value="01102"/>	<input type="text" value="2020"/>	<input type="text" value="01"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="01102"/>	<input type="text" value="2019"/>	<input type="text" value="01"/>	<input type="text" value="1"/>
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<input type="text" value="01101"/>	<input type="text" value="2020"/>	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="31"/>	<input type="text" value="01101"/>	<input type="text" value="2019"/>	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="31"/>
Número de páginas presentadas al depósito:	<input type="text" value="01901"/>	<input type="text" value="8"/>			<input type="text" value="01901"/>	<input type="text"/>		
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:	<input type="text" value="01903"/>				<input type="text"/>			

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros:

Miles de euros:

Millones de euros:

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
 a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
 b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
 (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$n.º \text{ de personas contratadas} \times \frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$$

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDA2

APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

Base de reparto	EJERCICIO 2020 (2)		EJERCICIO 2019 (3)	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias.	91000	16.734,70		214.172,16
Remanente	91001			
Reservas voluntarias	91002			
Otras reservas de libre disposición	91003			
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN.	91004	16.734,70		214.172,16
Aplicación a	EJERCICIO 2020 (2)		EJERCICIO 2019 (3)	
Reserva legal	91005	1.673,47		21.417,22
Reservas especiales	91007			50.000,00
Reservas voluntarias	91008	15.061,23		142.754,94
Dividendos	91009			
Remanente y otros	91010			
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	91011			
APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	91012	16.734,70		214.172,16

INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)

	EJERCICIO 2020 (2)		EJERCICIO 2019 (3)	
Período medio de pago a proveedores (días)	94705	29		33



(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

MODELO DE DOCUMENTO ABREVIADO DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMA

SOCIEDAD HOTEL TORRE DEL CONDE SL		NIF B38387817
DOMICILIO SOCIAL CL VIRGEN DE GUADALUPE 34 AT B		
MUNICIPIO SAN SEBASTIAN GOMERA	PROVINCIA STA.C. TENERIFE	EJERCICIO 2020

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES



BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

NIF: B38387817		UNIDAD (1) Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09001</td><td style="text-align: center; width: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="text-align: center; width: 20px;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="text-align: center; width: 20px;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>							
09002	<input type="checkbox"/>							
09003	<input type="checkbox"/>							
DENOMINACIÓN SOCIAL: HOTEL TORRE DEL CONDE SL		Espacio destinado para las firmas de los administradores						

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2020 (2)	EJERCICIO 2019 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	3.610.544,52	3.267.230,81
I. Inmovilizado intangible	11100	240,69	133,27
II. Inmovilizado material	11200	3.159.290,53	3.266.059,21
III. Inversiones inmobiliarias	11300		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500	451.013,30	1.038,33
VI. Activos por impuesto diferido	11600		
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700		
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	1.011.417,75	1.214.910,28
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200	33.447,25	815,76
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	460.033,83	490.717,07
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380	64.136,48	121.353,03
a) <i>Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo</i>	12381		
b) <i>Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo</i>	12382	64.136,48	121.353,03
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
3. Otros deudores	12390	395.897,35	369.364,04
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	253.559,54	145.531,30
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600	1.002,97	916,81
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	263.374,16	576.929,34
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000	4.621.962,27	4.482.141,09

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.1

NIF: B38387817	
DENOMINACIÓN SOCIAL: HOTEL TORRE DEL CONDE SL	Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2020 ⁽¹⁾	EJERCICIO 2019 ⁽²⁾
A) PATRIMONIO NETO	20000	3.994.534,62	3.980.702,03
A-1) Fondos propios	21000	3.990.269,41	3.973.534,71
I. Capital	21100	1.522.800,00	1.522.800,00
1. Capital escriturado	21110	1.522.800,00	1.522.800,00
2. (Capital no exigido)	21120		
II. Prima de emisión	21200		
III. Reservas	21300	2.450.734,71	2.236.562,55
1. Reserva de capitalización	21350	1.080.681,24	1.030.681,24
2. Otras reservas	21360	1.370.053,47	1.205.881,31
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400		
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500		
VI. Otras aportaciones de socios	21600		
VII. Resultado del ejercicio	21700	16.734,70	214.172,16
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900		
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000	4.265,21	7.167,32
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000	581.750,35	396.384,71
I. Provisiones a largo plazo	31100		
II. Deudas a largo plazo	31200	580.329,64	393.996,60
1. Deudas con entidades de crédito	31220	580.329,64	393.996,60
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230		
3. Otras deudas a largo plazo	31290		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300		
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	1.420,71	2.388,11
V. Periodificaciones a largo plazo	31500		
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.2

NIF: B38387817

DENOMINACIÓN SOCIAL:

HOTEL TORRE DEL CONDE SL



Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2020 (1)	EJERCICIO 2019 (2)
C) PASIVO CORRIENTE		32000	45.677,30	105.054,35
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		32100		
II. Provisiones a corto plazo		32200		
III. Deudas a corto plazo		32300	439,02	31,35
1. Deudas con entidades de crédito		32320		
2. Acreedores por arrendamiento financiero		32330		
3. Otras deudas a corto plazo		32390	439,02	31,35
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		32400		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		32500	45.238,28	105.023,00
1. Proveedores		32580	14.525,90	23.162,63
a) Proveedores a largo plazo		32581		
b) Proveedores a corto plazo		32582	14.525,90	23.162,63
2. Otros acreedores		32590	30.712,38	81.860,37
VI. Periodificaciones a corto plazo		32600		
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		32700		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		30000	4.621.962,27	4.482.141,09

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: B38387817	
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HOTEL TORRE DEL CONDE SL</u>	Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2020 (1)	EJERCICIO 2019 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		711.104,23	1.316.874,07
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-104.075,10	-176.032,84
5. Otros ingresos de explotación	40500		85.596,14	11.194,20
6. Gastos de personal	40600		-327.670,82	-485.799,83
7. Otros gastos de explotación	40700		-197.129,14	-254.481,59
8. Amortización del inmovilizado	40800		-134.631,47	-129.552,82
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		3.869,51	3.869,54
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		125,00	-325,75
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		37.188,35	285.744,98
14. Ingresos financieros	41400		25,64	474,80
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		25,64	474,80
15. Gastos financieros	41500		-14.876,02	-17.190,24
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600		-25,03	-24,74
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-14.875,41	-16.740,18
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		22.312,94	269.004,80
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-5.578,24	-54.832,64
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		16.734,70	214.172,16

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.